

CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE

(Legge n. 27/2012, art. 9, comma 4)

ART. 1: PARTI INTERESSATE

Il sottoscritto Andrea Rossi nato a Padova il 29/03/1970
residente a Cervarese S. Croce (PD) in Via S.Crispino, 820
Codice fiscale RSSNDR70E29G224k Partita I.V.A. 4560934698
di seguito denominato “Committente”

CONFERISCE L'INCARICO IN OGGETTO

A ACME snc
con studio in Monza (MI), via G. Mameli, 23
Codice fiscale VRCSBR73S03G918S Partita I.V.A. 04533240287
Iscritto a: Ordine degli ingegneri al nr. 4964CDG
di seguito denominato “Professionista”

ART. 2: NATURA E OGGETTO DELL'INCARICO

Con il presente contratto, il Committente affida al Professionista che accetta, l'incarico fiduciario per:
Lavori di realizzazione parco urbano di Padova

ART. 3: PRESTAZIONI RICHIESTE AL PROFESSIONISTA

Le prestazioni richieste al professionista, sono quelle elencate nel preventivo allegato che costituisce parte integrante del presente contratto, con l'esclusione di qualsiasi prestazione o attività non esplicitamente riportata

ART. 4: COMPENSO PER LE PRESTAZIONI

Il compenso per le prestazioni professionali oggetto del presente incarico, determinato tenendo conto (come previsto all'art 9 del D.L. n 1/2012 come convertito dalla L.N. 27/2012) delle prestazioni professionali da svolgere, del grado di complessità dell'incarico e nel rispetto della dignità professionale in relazione all'art. 2233 del C.C, al netto degli oneri fiscali e previdenziali, viene stimato in € 17274.

Per le eventuali prestazioni da computare a vacazione verrà corrisposto al Professionista incaricato l'importo di 75,00 €/ora, all'aiuto iscritto all'albo 50,00 €/ora e all'aiuto di concetto 35,00 €/ora

Ai compensi per le prestazioni professionali vanno aggiunti, e sono a carico del Committente, gli oneri accessori di legge in vigore al momento della fatturazione, attualmente costituiti da:

C.N.P.A.I.A : 4.00%

Ritenuta di acconto: 20.00 % su 100.00 % di imponibile

Iva: 21,00 %

nonchè eventuali oneri fiscali sopravvenuti successivamente alla stesura del presente preventivo e dovuti ai sensi di legge all'atto della fatturazione delle prestazioni.

Gli onorari andranno comunque valutati sulla base di prestazioni effettivamente svolte.

Ogni significativa variazione dell'importo dell'opera o delle prestazioni richieste dovrà essere preventivamente concordata tra le parti con conseguente aggiornamento del preventivo allegato

ART. 5: OBBLIGHI DELLE PARTI

Il Committente si impegna a fornire al professionista la documentazione necessaria per l'espletamento dell'incarico, della quale garantisce la perfetta corrispondenza allo stato di fatto e verità.

Il Committente si impegna a consentire al Professionista ogni attività di accesso e controllo ai documenti e ai dati necessari per l'esecuzione dell'incarico conferito.

Il Committente si impegna a comunicare formalmente la Professionista qualsiasi circostanza o variazione che sopravvenendo possa risultare utile od inerente all'incarico in oggetto

Il professionista è tenuto a eseguire e produrre quanto necessario all'espletamento dell'incarico con competenza, perizia e diligenza.

Il professionista ai sensi dell'ar. 2235 c.c., custodisce la documentazione fornita dal Committente per il tempo strettamente necessario all'espletamento dell'incarico e per quello ulteriormente previsto dalla legge.

Il Professionista si impegna a rispettare il segreto professionale e a non divulgare fatti o informazioni di cui è venuto a conoscenza in ragione dell'espletamento dell'incarico avendo cura che anche i collaboratori, i dipendenti e i tirocinanti mantengano lo stesso segreto professionale

Gli elaborati prodotti su commissione, dopo che sarà interamente pagato il relativo compenso al professionista, resteranno di piena e assoluta proprietà del committente, fatte salve le norme in merito al diritto d'autore, di cui si richiamano integralmente gli artt. 2575-76-77-78 del Codice Civile, nonché le previsioni di cui alla Legge n. 633 del 22.04.1941.

Ogni uso del lavoro e degli elaborati per conferenze e pubblicazioni sarà opportunamente citato e riconosciuto al professionista.

ART. 6: MODALITA' E TERMINI PER L' ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Il professionista è tenuto a eseguire e produrre quanto necessario all'espletamento dell'incarico con competenza, perizia e diligenza.

Il professionista svolgerà l'incarico in piena autonomia tecnica e organizzativa, senza alcun vincolo di subordinazione, avvalendosi,

ove lo ritenga opportuno, del contributo di collaboratori di sua fiducia che personalmente dirigerà e di cui assume la piena responsabilità.

Ove intervengano esigenze, normative e/o atti amministrativi in corso di esecuzione della prestazione e/o successivi alla presentazione avrà diritto al compenso per le prestazioni supplementari che le modifiche apportate richiederanno, da concordarsi preliminarmente tra le parti.

Le prestazioni saranno espletate presumibilmente entro 150 giorni a decorrere dalla data di sottoscrizione del presente incarico, ovvero dalla data di avvenuta consegna della documentazione necessaria, salvo il tempo ulteriormente necessario al fine di far fronte a motivate e oggettive circostanze sopravvenute che giustifichino la dilazione del termine (a titolo di esempio: ritardo delle amministrazioni preordinate al rilascio dei documenti di assenso o delle certificazioni, ecc.)

Diverse programmazioni o suddivisione delle fasi, eventuali proroghe o differimenti temporali, dovute ad esigenze del progetto o richieste del committente, verranno preventivamente concordate tra le parti.

I termini per l'espletamento dell'incarico subiranno automaticamente le dilatazioni corrispondenti alle suddette proroghe o differimenti.

Le variazioni rispetto al programma temporale di cui al presente articolo che il professionista dovesse riscontrare come effettive o prevedere come possibili, dovranno essere tempestivamente comunicate in forma scritta a cura di quest'ultimo al committente.

Qualora le prestazioni, anche parziali, non vengano concluse oltre un ragionevole tempo dal termine del contratto, per causa del professionista e salvo proroghe e dilazioni, il committente ha la facoltà di dichiararsi libero da ogni impegno verso il professionista inadempiente (art. 1456 del Codice Civile), corrispondendo al professionista i compensi maturati per le prestazioni effettivamente svolte, al netto della penale maturata.

ART. 7: POLIZZA ASSICURATIVA

Il Professionista ai sensi dell'art. 9 D.L. 1/2012 convertito in legge il 22/03/2012 informa il Committente di essere assicurato per la responsabilità civile contro i rischi professionali con polizza assicurativa n. 345098/PD contratta con la compagnia di assicurazione Generali S.P.A

ART. 8: CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Le parti convengono che per ogni controversia che dovesse insorgere sull'interpretazione, validità, interpretazione, esecuzione o risoluzione del presente Contratto, o comunque ad esso relativa, nel caso di sua mancata definizione amichevole, il Foro competente sarà in via esclusiva il Tribunale di Padova

ART. 9: DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non esplicitamente riportato nel presente Contratto si fa riferimento a quanto previsto dal codice civile artt. 2222 e successivi, ai parametri professionali vigenti e dalle altre disposizioni di legge che risultino applicabili.

Si dà atto che il presente Contratto, redatto in duplice copia, sarà oggetto di registrazione esclusivamente in caso d'uso.

Del presente contratto fa parte integrante:

ALLEGATO A) Preventivo per parcella professionale

Il committente, munito dei necessari poteri di rappresentanza, dichiara sotto la propria responsabilità che per l'incarico in oggetto non esistono rapporti con altri professionisti o organismi professionali e che rapporti precedenti sono stati già regolarmente risolti.

Dichiara inoltre che le prestazioni di cui al presente Contratto sono state oggetto di compiuta ed esauriente illustrazione del grado di complessità dell'opera da parte del professionista, che ha fornito ogni spiegazione e informazione richiesta, ai sensi dell'art. 9 della L. 27/2012, per la piena comprensione di quanto riportato e dichiara quindi di accettarne il contenuto.

Dichiara infine di aver ricevuto prima della firma, copia integrale del presente documento, di averlo ben esaminato e compreso e di averne discusso con il Professionista ogni clausola e condizione.

Monza,
6 settembre 2012

(Il committente)

Il professionista accetta l'incarico e dichiara, sotto la propria responsabilità, di disporre di risorse e capacità organizzative adeguate per l'esecuzione di tutte le attività professionali previste.

(Il professionista)

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali), il Committente autorizza il Professionista al trattamento dei propri dati personali per l'esecuzione dell'incarico.

(Il committente)